

В администрацию МО Павловское
от Нина Владимировна
Молова Владимировна
(указывается фамилия, имя, отчество представителя)

проживающий(ая) по адресу:
с. Павловское, ул. Носовая,
д. 3, кв. 2.
номер контактного телефона:
8(904) 256-85-69

ЗАЯВКА

о включении дворовой и прилегающей территории в муниципальную программу
«Благоустройство территорий муниципального образования Павловское
в 2024-2026 годах».

Прошу включить дворовую и прилегающую территорию многоквартирного дома

с. Павловское, ул. Носовая, д. 3,

(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу «Благоустройство территорий муниципального образования Павловское в 2024-2026 годах» для благоустройства дворовой и прилегающей территории.

Приложение:

1. Оригинал протокола (ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.
2. Кадастровая выписка на земельный участок.
3. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству, дизайн-проект.
4. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).
5. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Представитель



(подпись)

Нина Владимировна М. В.

(Ф.И.О.)

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Павловское, ул. Жоелева д. 3.
проводимого
в форме очно - заочного голосования

с. Павловское
превращен 2024.

« 11 »

Место проведения: с. Павловское, ул. Жоелева

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Очная часть собрания состоялась в период с « 11 » 02 2024 г. в 15 ч.
00 мин. в (во) коридоре (указать место) по адресу:
с. Павловское ул. Жоелева д. 3

Заочная часть собрания состоялась в период с « 11 » 02 2024 г. по
« 11 » 02 2024 г. с 15 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
« 11 » 02 2024 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 11 » 02 2024 г.,
с. Павловское, ул. Жоелева д. 3.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –
собственники помещений
собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа,
удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ,
реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 3 от « 11 » 02 2024 г. и решений
собственников помещений в МКД с. Павловское (указать место (адрес))
ул. Жоелева д. 3

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу
с. Павловское ул. Жоелева д. 3. собственники владеют 42,0 кв.м всех жилых и
нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации:
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет
кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их
представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего
числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с Навасовские ул. Новелия приняли участие собственники и их представители в количестве 17 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 472 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Принятие решения об участии в муниципальной программе.
3. Формирование перечня мероприятий благоустройства домово́й и прилегающей территории.
4. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой и прилегающей территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации (ТСЖ, УК).
5. Утверждение проекта (макета, схемы) размещения объектов благоустройства на придомовой и прилегающей территории.
6. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой и прилегающей территории.

По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.

Слушали: Зюбину Н. М.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Никсангурову Н. В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>17</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений –

Никсангурову Н. В.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Машину Е. С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>17</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений –

Шашин Е. С.

Предложили: Избрать членов счетной комиссии общегособрания собственников помещений

Знобичев Н. М., Бутковский Н. М., Егоров Н. А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14	100	—	—	—	—

Принято решение: избрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений –

Знобичев Н. М., Бутковский Н. М., Егоров Н. А.

По второму вопросу : Принятие решения об участии в муниципальной программе.

Слушали:

Никсанцев Н. В.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили : Принять решение об участии двора в муниципальной программе

Да, принять

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14	100	—	—	—	—

Принято решение: Решили принять участие в муниципальной программе –

Да, принять

По третьему вопросу: Формирование перечня мероприятий по благоустройству дворовой и прилегающей территории.

Слушали:

Никсанцев Н. В.

расчистить территорию от мусора, установить скамейки, установить лавочки и т.д.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Сформировать следующие мероприятия из перечня -

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
17	100	—	—	—	—

Принято решение: Сформировали следующие мероприятия из перечня – асфальтирование пешеходных дорожек / трамфаров, установка ринг-ламп, проезжей части, дорожной разметки, установка скамеек, урн и т.д.

По четвертому вопросу: Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой и прилегающей территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача на управление в управляющую организацию.

Слушали:

Михайлов В. С.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме д. № 3, установленных на дворовой и прилегающей территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передать на собственников дома д. № 3

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
17	100	—	—	—	—

Принято решение: Включили в состав общего имущества в многоквартирном доме д. № 3, установленных на дворовой и прилегающей территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передали собственникам дома _____

По пятому вопросу: Утверждение дизайн-проекта (макета, схемы) размещения объектов благоустройства на дворовой и прилегающей территории.

Слушали:

Бутылин А. М.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Утвердить дизайн-проект (макет, схему) размещения объектов благоустройства на дворовой и прилегающей территории –

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
17	100	—	—	—	—	—

Принято решение: Утвердили дизайн-проект (макет, схему) размещения объектов благоустройства на дворовой и прилегающей территории –

Да, утвердили

По шестому вопросу: Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой и прилегающей территории.

Слушали:

Рицурова М.Н.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Утвердить *дизайн-проект* уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой и прилегающей территории

Да, утвердить

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
17	100	—	—	—	—	—

Принято решение: Утвердили *Исмаилову И.В.* уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн - проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой и прилегающей территории

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на л., в 1 экз. –
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.

3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на __ л., в 1 экз.

5. Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.

6. Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Нина Юрьевна Любова (Ф.И.О.)
Нина Юрьевна Любова (подпись) 11.02.2024 (дата)

Секретарь общего собрания Ирина Евгеньевна Сергеева (Ф.И.О.)
Ирина Евгеньевна Сергеева (подпись) 11.02.24 (дата)

Члены счетной комиссии: Зоя Юрьевна Мещерякова (Ф.И.О.)
Зоя Юрьевна Мещерякова (подпись) 11.02.24 (дата)

Людмила Александровна Бутыгина (Ф.И.О.)
Людмила Александровна Бутыгина (подпись) 11.02.24 (дата)

Евгения Александровна Егорова (Ф.И.О.)
Евгения Александровна Егорова (подпись) 11.02.24 (дата)